

URBANISMO, PROJETO URBANO E PAISAGISTICO

- 1.Requalificação dos Parques dos Ipês e Parque Mandaçaí, inserido ao Parque Linear e CECO-Corredor Ecológico São Domingos;
- 2.Projetos de Hortas Domésticas e Comunitárias em vazios urbanos improdutivos, vinculados a Programas de Moradias Sociais e Comunitárias;
- 3.Reabilitação e Requalificação das Áreas Centrais, vinculadas a Preservação do Patrimônio Histórico, Urbanístico e Paisagístico, e de Atividades Turísticas;
- 4.Projetos de Desenho Universal em espaços urbanos, calçadas, vias urbanas, e edificações públicas e privadas, nas áreas centrais e todos os corredores;
- 5.Construir Academias ao Ar Livre;
- 6.Parque das Gerações, com equipamentos de lazer integrados as crianças, jovens, adultos e idosos (em todo território);
- 7.Revitalizar Praça da República
- 8.Revitalizar Bosque Municipal
- 9.Projetos de empreendimentos e parques urbanísticos de Universidades, Institutos de Pesquisa em Ciência, Tecnologia, Inovação, Empresas e Incubadoras de base tecnológica voltados a cadeia de turismo e eventos regionais;
- 10.Diretrizes de PD, ZUOS e ParSolo sobre a descrição e classificação técnica de empreendimentos urbanísticos, residenciais, habitacionais, comerciais, serviços e industriais para pequenas propriedade urbanas e rurais, definindo anexos de tabelas de parâmetros e diretrizes de licenciamento e aprovação;
- 11.Diretrizes de PD, ZUOS e ParSolo sobre instrumentos urbanos, fiscais, para Projetos e empreendimentos urbanísticos de integração entre sítios urbanos e rurais aos sistemas de áreas verdes, parques nascentes, corredores ecológicos, sistemas de mobilidade urbana sustentável, e turismo sustentável;
- 12.Diretrizes de PD, ZUOS e ParSolo sobre instrumentos, critérios de projetos, aprovação, licenciamento, aprovação, contrapartidas, compensação e mitigação de empreendimentos de loteamentos e condomínios urbanísticos horizontais fechados;
- 13.Diretrizes de PD, ZUOS e ParSolo sobre instrumentos urbanísticos de PPP e Operações Urbanas Consorciadas, em relação a empreendimentos e projetos estratégicos conjuntos de produção da cidade, desenvolvimento urbano e regional, e investimentos em determinadas regiões que deverão ser definidas em Mapa específico do PD.

HABITAÇÃO SOCIAL

- 14.Projetos PHLIS: maior habitabilidade e Sustentabilidade (rever tipologia e MIX de HIS, e localização mais centralizada e próxima de Serviços e Infra);
- 15.Projetos Sustentáveis de Coworking e Cohousing, e Moradia Social com Emprego-Renda.

MOBILIDADE URBANA

- 16.Elaborar, Atualizar e Implantar o Plano Diretor de Mobilidade Urbana, Avenidas Parques nos Corredores Ecológicos, e integrar a um Sistema de Ciclovias e Ciclofaixas (em todos territórios);
- 17.Projetos de Revisão da Mobilidade e Classificação de Vias Urbanas associadas a recuperação anual de

- 18.Construção do Anel Viário e novas vias urbanas;
- 19.Construir Terminais Regionais de Integração, Ciclovias, Anel Viário, e remoção da Linha Ferroviária de Cargas da área central;
- 20.Limite leste do Município, projeto de Transposição da Ferrovia (Modal de Carga), com novo traçado passando pelo limite de SubBacia São Domingos e Corrego da Onça;
- 21.Diretrizes no PD e PDMob de uma estrutura viária hierarquizada de Corredores Viários Urbanos e Anel Circular de transporte urbano, com Projetos de modernização e requalificação urbana, integrado ao desenvolvendo um zoneamento ambiental urbano misto e diversificado de atividades e uso do solo sujeitos a licenciamento;
- 22.Diretrizes de uma estrutura viária e Projetos de Mobilidade Urbana, priorizando pedestres e cidade maior caminhabilidade como sistemas alternativos e sustentáveis, mais seguros, segregados e integrados a corredores hídricos e ecológicos;
- 23.Diretrizes no PD, PDMob e Cartilha de projetos de melhorias e requalificação de calçadas, passarelas e caminhos de

- 24.Diretrizes de PD e PDMob com Projetos de Mobilidade Urbana Sustentável para as modais de transporte urbano na cidade, com uma matriz energética de veículos e ônibus públicos e privados (ecofrotas), alimentados por combustíveis limpos e renováveis (elétrico, híbridos, biomassa, biodiesel, nos 4 territórios);
- 25.Mudança do Traçado Ferroviário (Modal de Cargas, projeto em licenciamento);
- 26.Diretrizes no PD e PDMob de Projetos de Mobilidade Sustentável, com a criação de Contorno Ferroviário para modal de cargas (se possível no divisor das subbacias do São Domingos e Onça), e reuso da rede férrea existente para criação de VLT-Metro de

superfície para transporte de passageiros urbanos e regionais no Parque Linear São Domingos como um Anel Turístico.

SANEAMENTO AMBIENTAL (Água, Esgoto, Drenagem e Resíduos Sólidos)

- 27.Tecnologias de Infraestrutura Verde nos Empreendimentos Industriais, Distritos, Mini-Distritos e Parques Ecotecnológicos;
- 28.Tecnologias de Infraestrutura Verde nos Empreendimentos de Pontos de Interesse Turístico Cultural, Ambiental, Rural e Gastronômico Regional;
- 29.Diretrizes de PD, PISB, LUOS e ParSolo, sobre projetos de infraestrutura urbana tradicional e/ou alternativa (água, esgoto, drenagem, energia) de empreendimentos de

chácaras urbanas e de recreio, introduzindo normas sobre características técnicas e sistema de gestão, monitoramento e controle das redes de infraestrutura pelos responsáveis e pelo agente público.

Água e Esgoto

- 30.Concluir UCS-Unidade Captação de Água;
- 31.Construir 1 UR-Unidade Reservação Água (parte Alta cruzamento 2 Rodovias);
- 32.Novas redes de distribuição e coleta de Água e Esgoto, e substituição redes antigas (nos 4 territórios);
- 33.Construir novas Estações Elevatórias; Ampliar captação: novos Poços Profundos (nos 4 territórios);
- 34.Projeto de Usina Industrial de Tratamento de Lodo da ETE e Reuso para produção de Adubo Orgânico por Cooperativas, com venda-distribuição em hortas comunitárias e empreendimentos de agricultura familiar e economia solidária;

Drenagem

- 35.Projetos de Sistemas de captação e reservação de Água de Chuva para Reuso, em novos empreendimentos, HIS, Edificações Públicas e Privadas;
- 36.Projetos de Micro e Macro Drenagem (ver experiências inovadoras em LID);
- 37.Projetos de Sistemas de Bacias de Contenção e Retenção de Água Pluvial (LID), como uso de Sistemas de áreas verdes e recreação;

MEIO AMBIENTE (Recursos Hídricos e Gestão Ambiental)

- 46.Monitoramento e projetos para o Programa Município Verde Azul (nos 4 territórios);
- 47.Programas e Projetos de Proteção de Nascentes e APPs, e recuperação de Matas Ciliares (CECO);
- 48.Ampliar Áreas Verdes e Arborização Urbana (1 árvore por residência);
- 49.Recuperar o Zoológico Municipal e o Viveiro de Mudanças Municipais;
- 50.Requalificar a Bacia do Rio São Domingos: despoluição, desassoreamento, mata ciliar, e lazer;
- 51.Projeto de Corredores Ecológicos (CECO) em todas as redes hídricas como unidades espaciais, com distancia de 50 m mínimo de cada lado, incluindo a preservação de 30m de APP, como produção de mata ciliar;
- 52.Parque da Cidade e Corredor Ecológico do Rio São Domingos, com Projetos de empreendimentos voltados a criação de Pontos Turísticos Regionais, Parques culturais e Temáticos, Lazer e Recreação, Serviços de Hotelaria, cluster gastronômico, Centro de Eventos, Festivals e Festas, integrados aos PIT do Centro Histórico, e em anel com outros PIT (nos 4 territórios);
- 53.Projetos de preservação e conservação ambiental de Sistemas contínuos de Parques Nascentes, com revegetação e arborização;
- 54.Diretrizes e Projetos de um sistema de áreas verdes, corredores ecológicos, arborização urbana, áreas de reserva legal, unidades de conservação no PD, Zoneamento Urbano e Ambiental, e PD de Arborização Urbana (nos 4 territórios);
- 55.Diretrizes e Projetos de incentivos fiscais, com arborização urbana e cobertura vegetal vinculada a parâmetros urbanísticos de usos e ocupação do solo (1 unidade/testada de 10m, índice de cobertura vegetal) - nos 4 territórios;
- 56.Construir Pronto Socorro de Animais Estimação;
- 57.Projeto Mata Atlântica (nos 4 territórios).

INFRAESTRUTURA ENERGÉTICA

- 58.Projetos de sistemas de captação de energia solar e fotovoltaica em novos loteamentos, empreendimentos, HIS, equipamentos públicos e edificações privadas de Comércio, Serviço, Indústria, com venda de excedente.

CONFORTO AMBIENTAL

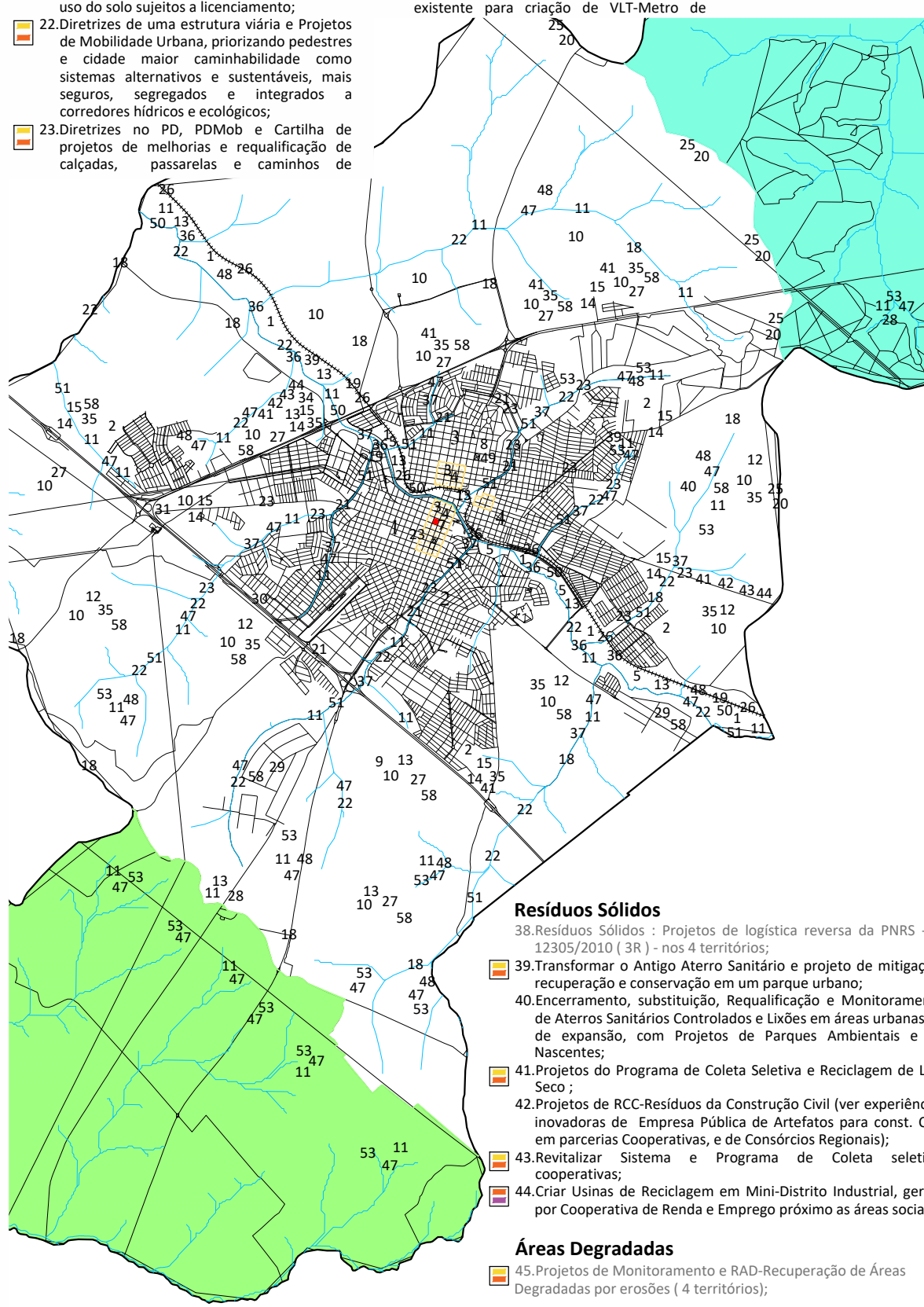
- 59.Levantamento e Mapa de Conforto Ambiental e Zoneamento Bioclimático (nos 4 territórios).

Resíduos Sólidos

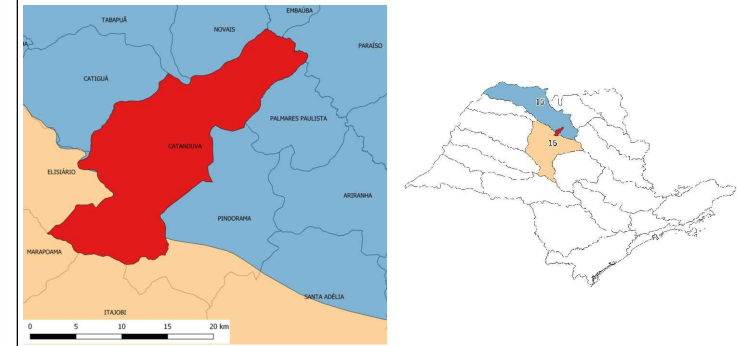
- 38.Resíduos Sólidos : Projetos de logística reversa da PNRS -Lei 12305/2010 (3R) - nos 4 territórios;
- 39.Transformar o Antigo Aterro Sanitário e projeto de mitigação, recuperação e conservação em um parque urbano;
- 40.Encerramento, substituição, Requalificação e Monitoramento de Aterros Sanitários Controlados e Lixões em áreas urbanas ou de expansão, com Projetos de Parques Ambientais e de Nascentes;
- 41.Projetos do Programa de Coleta Seletiva e Reciclagem de Lixo Seco;
- 42.Projetos de RCC-Resíduos da Construção Civil (ver experiências inovadoras de Empresa Pública de Artefatos para const. Civil em parcerias Cooperativas, e de Consórcios Regionais);
- 43.Revitalizar Sistema e Programa de Coleta seletiva: cooperativas;
- 44.Criar Usinas de Reciclagem em Mini-Distrito Industrial, gerido por Cooperativa de Renda e Emprego próximo as áreas sociais;

Áreas Degradadas

- 45.Projetos de Monitoramento e RAD-Recuperação de Áreas Degradadas por erosões (4 territórios);



Inserção do Município de Catanduva nas UGRHI 15 e 16



PROGRAMAS E PROJETOS DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

Este Mapa Estratégico de Desenvolvimento Urbano e Regional / Territorial - de produção da cidade, na Dimensão Urbana Ambiental, pretende reunir e sintetizar as propostas, projetos territoriais e espaciais apresentados com a comunidade de Catanduva na Etapa 2 da Cartografia Social Participativa, dos ODS 2030, e de novas diretrizes conceituais, pois representam a capacidade técnica de governo e uma cultura de planejamento por meio de cenários estratégicos, a serem considerados no processo de implementação do Plano Diretor Estratégico, e a viabilização da execução orçamentária municipal a medio e longo prazo.

Legenda:

- Subbacia do Cubatão
- Subbacia do São Domingos
- Subbacia do Onça
- Centro Histórico
- Igreja Matriz
- Limite Municipal
- Limite Urbano
- Ferrovia
- Hidrografia
- 1 Centro
- 2 Vila Celso Muad
- 3 Higienópolis
- 4 São Francisco
- Implementar a Curto Prazo (4anos)
- Implementar a Medio Prazo (8anos)
- Implementar a Longo Prazo (16anos)

Propriedades da Projeção UTM

Latitude: 21° 8' 16" S
 Longitude: 48° 58' 22" W
 Convergência Meridiana: -0°44'50,21172"
 Declinação Magnética: -20,71°
 Data: 4/6/2018
 Variação anual: -0,13°

Ventos Predominantes

Torre ASP06

ufscar

FAI UFscar

Luha

PREFEITURA DE CATANDUVA

REVISÃO DO PDE DO MUNICÍPIO DE CATANDUVA

AUCA- Atlas Ambiental Urbano de Catanduva DESENVOLVIMENTO URBANO E REGIONAL

Responsáveis:
 Prof. Dr. Luiz Antonio Nigro Falcoski (coordenador)
 MSc. Arqª Maria Cristina Pinheiro Machado Sanchez
 MSc. Engº Ivan Damasco Menzori
 MSc. Geógrafa Natália da Costa Souza
 Arqº Ricardo Travassos Falcoski

Data:
 Março / 2019

FOLHA
 11