

DIMENSÃO ECONÔMICA

INDÚSTRIA

1. Criação de novos Distritos Industriais em PPPs-Parcerias Público-Privadas, e com proprietários de terras;
2. Mini Distritos e Distritos Industriais em APLs e Cadeia Produtiva Local com formação e capacitação de mão de obra em Saúde, Construção Civil, Mecânica(ventiladores), Agroindústria da Cana, Citricos, Oleos Vegetais, e lodo ETE-Adubo Organico para Agricultura;
3. Parques Industriais e Ecotecnológicos (Cluster de APLs e Cadeia Produtiva);
4. Centro de Micro e Pequenos Empreendedores (Núcleo de Edificações e Container para Locação Social em Arquit. Transitória- cessão de terreno público ou incentivo em vazios);
5. Distritos Industriais, e cluster da cadeia produtiva);
6. Incubadoras Tecnológicas e cluster de APLs-Arranjos Produtivos Locais da cadeia produtiva;
7. Parques Ecotecnológicos (APLs associados a produtos Universidades e Industrias locais);

COMÉRCIO-SERVIÇOS

8. Projeto de Urbanização de Corredores de Comercio-Serviços- Industria Vicinal (via principal de acesso);
45. Permissão de usos mistos compatíveis com os usos residenciais em corredores de comércio e serviços urbanos;
46. Promoção e fomento de parcerias para instalação de instituições de apoio e desenvolvimento do comércio exterior, como por exemplo: a Câmara de Comércio Exterior - Camex, do Ministério da Economia e a Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (Apex-Brasil);
47. Flexibilização e esclarecimento da normatização do uso do solo urbano para atividades rurais como incentivo a estas atividades e conciliação da diversidade de usos, promovendo assim o desenvolvimento sustentável, com geração de emprego e renda (Ex.: hortas urbanas, etc.), para implantação de Microempreendedores Individuais (MEIs), e outras formas de associação produtiva (consórcios, cooperativas, etc);

AGRICULTURA

9. Centro de Produtores Agrícolas ,Culturais e Ambientais, integrado a Ecovilas de pequenos agricultores familiares no Km 7, Sítio Santo Mario e areas ruurbanas periféricas;
10. Polos e Centros de Pesquisa Tecnológica associados aos Arranjos Produtivos do setor da agroindústria sustentável.

TURISMO

11. Elaboração e regulamentação do Plano Municipal de Turismo com inventário, projetos e infraestrutura física das atividades turísticas culturais, ambientais, religioso, gastronomia, esportivo, ensino/tecnológicas e rurais (4 territórios);
12. Projeto de um Centro de Convenções, Eventos e EXPOCenter;
13. Projeto de um Centro ou Agência Regional de Integração do Turismo EcoSustentáveis;
14. Anel Turístico de Contorno Externo , junto aos CIECA-Corredores de Integração Ecológica de Catanduva;
15. Museu de Arqueologia e Paleontologia
16. Museu da Ciencia e Tecnologia;
17. PIT-Pontos de Interesse Turístico Cientifico, de Negócios, Cultural, Gastronômico e Ambiental (4 territórios).
18. Centro de Convenções e Eventos;
19. Projeto de Revitalização do Bosque Municipal, com Concha Acústica para eventos e shows (interface com o Parque Linear São Domingos);
20. Projeto de Requalificação e Revitalização

Urbanística da Area Central , e de Corredores de Comercio e Serviços (vias principais de acesso), para melhorar acessibilidade e atratividade, e como PIT-Ponto de Interesse Turístico ,gastronômico, religioso, cultural, arquitetônico e urbanístico;

C&T-CIÊNCIA, TECNOLOGIA, INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO

21. Projeto de implantação de Parques Tecnológicos (EcoTec) integrado e em parceria com a rede de ensino e Universidades: FATEC, UNIFIPA-FAMECA Instituto Federal e instalação de “futura UNESP”, SEBRAE, SESI, SESC, SENAC e Campus Unesp;
22. Agência e Câmara Regional de

Desenvolvimento, com a criação de um Banco de Projetos Regionais em Parceria;

23. Instituto ou Centro Especializado do Cancer, Centro de Referencia de Idosos e C&T e TI (Fund. Pde Albino), no Corredor e Rodovia Abdo;
24. Incubadoras Tecnológicas, cluster de APLs-Arranjos Produtivos Locais da cadeia produtiva, no Corredor Rodovia Abdo;
25. Projetos de Capacitação e Formação de mão de Obra em PPP e Bancos de Empregos, integrados a Distritos, Mini-Distritos Industriais, Parques Ecotecnológicos, APLs e cadeia produtiva da cana, ventiladores, construção civil, alimentícia, citricos, oleos vegetais, biomassa, TI, economia criativa e solidaria;
26. Polos e Centros de Pesquisa Tecnológica-integrados a Universidades, Institutos de pesquisa e Incubadoras Tecnológicas de

Empresas e Micro-Empreendedores.

ECONOMIA SOLIDÁRIA E CRIATIVA

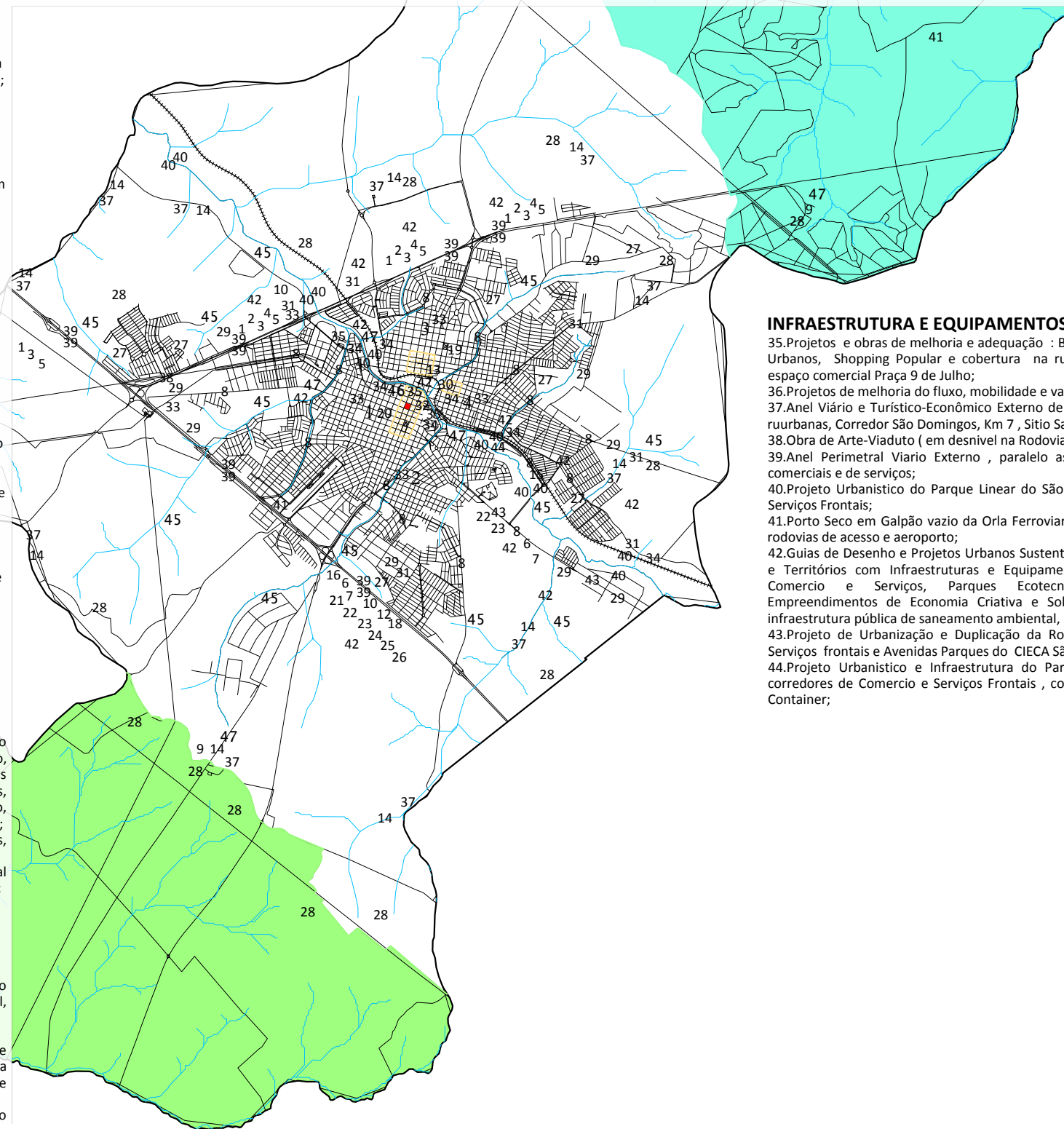
27. Projeto de Hortas Comunitarias e Solidarias, em vazios urbanos improdutos (4 territórios);
28. Projeto de Ecovilas e Moradias Sociais Produtivas em areas ruurbanas e Agric. Familiar de produtos rurais orgânicos proximas a N.Catanduva;
29. Moradias Sociais Produtivas(Cohousing-Coworking) em vazios urbanos improdutos e em áreas sociais e periféricas;
30. Projetos de Requalificação de Edificações e Galpões Históricos para Reuso e Retrofit no APL Economia Criativa;
31. Centro de Micro e Pequenos

Empreendedores-Coworking e Cooperativas de Economia Social , em Núcleo de Container-Arq. Transitória, em vazios urbanos, para Locação Social, para APLs de Logistica Reversa: lixo seco, RCC, Resíduos Saude, Ventiladores, Cana, etc.);

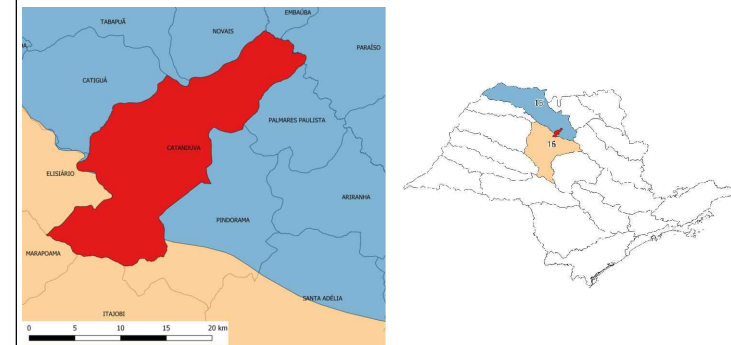
32. Projeto de Requalificação do shopping Popular;
33. Pontos de Coleta Seletiva e Entrega Voluntária (Áreas de Transbordo)de RSU-Resíduos Solidos Urbanos, por bairros ou setores territoriais, vinculados a programas de economia solidária e Associações de Agentes Ambientais;
34. Projeto de Reuso de Edificações e Galpões Históricos e Industriais vacantes para Moradias Sociais e Coworking por Cooperativas;

INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS DE SUPORTE

- 35.Projetos e obras de melhoria e adequação : Boxes do Terminal Rodoviario, Terminais Urbanos, Shopping Popular e cobertura na ruas internas da praça de alimentação; espaço comercial Praça 9 de Julho;
- 36.Projetos de melhoria do fluxo, mobilidade e vagas de estacionamento no Centro
- 37.Anel Viário e Turístico-Econômico Externo de Contorno, integrando áreas urbanas e ruurbanas, Corredor São Domingos, Km 7 , Sítio Santo Mario, Elisiário e Pindorama;
- 38.Obra de Arte-Viaduto (em desnível na Rodovia), ligando Nova Catanduva a cidade.
- 39.Anel Perimetral Viario Externo , paralelo as Rodovias, junto as áreas industriais, comerciais e de serviços;
- 40.Projeto Urbanístico do Parque Linear do São Domingos : Corredores de Comercio e Serviços Frontais;
- 41.Porto Seco em Galpão vazio da Orla Ferroviaria para Retrofit , se possível, proximo a rodovias de acesso e aeroporto;
- 42.Guias de Desenho e Projetos Urbanos Sustentáveis de Novas Centralidades de Bairros e Territórios com Infraestruturas e Equipamentos Urbanos, em CCS-Corredores de Comercio e Serviços, Parques Ecotecnologicos, Mini-Distritos Industriais, Empreendimentos de Economia Criativa e Solidária, Empreendimentos Residenciais, infraestrutura pública de saneamento ambiental, mobilidade e transporte;
- 43.Projeto de Urbanização e Duplicação da Rodovia Abdo , Corredor de Comercio e Serviços frontais e Avenidas Parques do CIECA São Domingos;
- 44.Projeto Urbanístico e Infraestrutura do Parque dos Ipês , como implantação de corredores de Comercio e Serviços Frontais , com Arquitetura Transitória e Cluster de Container;



Inserção do Município de Catanduva nas UGRHI 15 e 16



PROGRAMAS E PROJETOS DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

Este **Mapa Estratégico de Desenvolvimento Urbano e Regional / Territorial** - de produção da cidade, na Dimensão Econômica, pretende recuperar as propostas e projetos territoriais e espaciais apresentados e discutidos com a comunidade de Catanduva na Etapa 2 da Cartografia Social Participativa, e dos ODS 2030, pois representam a capacidade técnica de governo e uma cultura de planejamento por meio de cenários estratégicos, a serem considerados no processo de implementação do Plano Diretor Estratégico, e a viabilização da execução orçamentária municipal a medio e longo prazo.

Legenda:

- Subbacia do Cubatão
- Subbacia do São Domingos
- Subbacia do Onça
- Centro Histórico
- Igreja Matriz
- Limite Municipal
- Limite Urbano
- Ferrovia
- Hidrografia
- 1 Centro
- 2 Vila Celso Muad
- 3 Higienópolis
- 4 São Francisco

	<p>Propriedades da Projeção UTM</p> <p>Latitude: 21° 8' 16" S Longitude: 48° 58' 22" W Convergência Meridiana: -0°44'50,21172" Declinação Magnética: -20,71° Data: 4/6/2018 Variação anual: -0,13°</p>	<p>Ventos Predominantes</p> <p>Torre ASP06</p>
--	---	--

REVISÃO DO PDE DO MUNICÍPIO DE CATANDUVA

AUCA- Atlas Ambiental Urbano de Catanduva DESENVOLVIMENTO URBANO E REGIONAL

Responsáveis: Prof. Dr. Luiz Antonio Nigro Falcoski (coordenador) MSc. Arqª Maria Cristina Pinheiro Machado Sanches MSc. Engº Ivan Damasco Menzori MSc. Geógrafa Natália da Costa Souza Arqº Ricardo Travassos Falcoski	Data: Agosto / 2018 FOLHA 10
--	---